গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস
তাহিরপুর, সুনামগঞ্জ।
web: www.acl.tahirpur.sunamganj.gov.bd.

স্মারকনং ৩১.৪৬.৯০৯২.০০০.০৩.০০৯.২০- ৫৭৬ তারিখ : ২৪ আগস্ট ২০২২ খ্রি.

বিজ্ঞপ্তি

জলমহাল খাস কালেকশনের জন্য নিলাম বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, জেলা প্রশাসক ,সুনামগঞ্জ মহোদয়ের কার্যালয় (রাজস্ব শাখা) এর ১১/০৮/২০২১ তারিখের ০৫.৪৬.৯০০০.০০৮.৩৪.১৩৮.২২.১১২১ নং স্মারক প্রেক্ষিতে সরকারী জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতিমালা ২০০৯ এর ১৬ নং অনুচ্ছেদের আলোকে তাহিরপুর উপজেলাধীন ২০ (বিশ) একরের উর্দ্ধে নিম্নবর্ণিত জলমহাল গুলো ১৪২৯ বাংলা সনের অবশিষ্ট সময়ের জন্য খাস আদায়ের লক্ষ্যে নিম্নোক্ত শর্তসাপেক্ষে প্রকাশ্য নিলামে বিক্রি করা হবে। নিলাম ক্রয়োচ্ছুক ব্যক্তিগণকে নিলাম ডাকে অংশ গ্রহণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ক্রমিক নং	জলমহালের নাম	মৌজা ও জেএল নং	পরিমান (একরে)	বিগত ০৩ বছরের গড় ইজারামূল্য বা সর্বশেষ বছরের ইজারা মূল্য	সরকার নির্ধারিত ইজারামূল্য ৫% বর্ধিত হারে (ধার্যকৃত খাস মূল্য)
০১	বলদা বিল গ্রুপ জলমহাল	জামালগড় গং	৫২৮.৩২	৪৮.৯৪৯/-	৫১,৩৯৭/-
০২	মহালিয়া বিল	নুরপুর গং/৬৫	৪৮.৭০	২৫,৭০০/-	২৬,৯৮৫/-
০৩	বড়ভুই বিল	পুরানঘাট/১১৪	২৭.২০	৫০০০/-	৫,২৫০/-
০৪	নয়াআনা গ্রুপ	লামাগাঁও/১১	৩৩.৪২	৪,২০,০০০/-	৪,৪১,০০০/-

শর্তাবলীঃ

০১। **আগামী ০১/০৯ /২০২২ তারিখ** বেলা ১২ ঘটিকার সময় উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, তাহিরপুর, সুনামগঞ্জ এর অফিস প্রাঙ্গনে প্রকাশ্য নিলামে বিক্রি করা হবে।

০২। নিলাম ডাকের পূর্বে নিলামে অংশ গ্রহণকারী ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান ১০,০০০/-(দশ হাজার) টাকা কর্তৃপক্ষের নিকট জামানত হিসেবে অগ্রিম জমা দিতে হবে। উল্লেখিত অর্থ খাস কালেকশন মূল্যের সাথে সমন্বয় করা হবে।

০৩। সর্বোচ্চ দরদাতা (খাস কালেকশন প্রাপ্ত ব্যক্তি) কে ০৩ (তিন) কার্যদিবসের মধ্যে সমুদয় সরকারি পাওনা পরিশোধ করতে হবে। অন্যথায় জামানতকৃত অর্থ বাজেয়াপ্তসহ পরবর্তী প্রয়োজনীয় আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

০৪। খাস আদায় মূল্যের সাথে সরকার নির্ধারিত ভ্যাট ও অন্যান্য করাদি যথা নিয়মে পরিশোধ করতে হবে।

০৫। বিজ্ঞ আদালত কর্তৃক আরোপিত যে কোন আদেশ (যদি থাকে) মেনে চলতে হবে।

০৬। মা মাছ নিধন করা যাবে না, জলমহালের জল শুকিয়ে বা অন্য কোন নিষিদ্ধ পন্থায় মৎস্য আহরণ করা যাবে না ।

০৭। খাস আদায়ের মেয়াদ ৩০শে চৈত্র, ১৪২৯ বাংলা সন পর্যন্ত বলবৎ থাকবে।

০৮। উল্লেখিত শর্তাদির ব্যত্যয় ঘটিলে কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় খাস কালেকশন আদেশ বাতিল/ পরিবর্তন/ সংশোধন করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন ।

০৯। নোটিশ বোর্ড ।

24/08/2022

(মোঃ রায়হান কবির)
সহকারী কমিশনার(ভূমি)(অ:দা:)
ও
আহ্বায়ক
উপজেলা জলমহাল খাস আদায় কমিটি
তাহিরপুর, সুনামগঞ্জ।

স্মারক নং- ৩১.৪৬.৯০৯২.০০০.০৩.০০৪.২০- ৫২৬ (১৪) তারিখ : ২৪/০৮/২০২২ খ্রি.

অনুলিপি: সদয় অবগতির জন্য ।

১। জেলা প্রশাসক, সুনামগঞ্জ।

২। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), সুনামগঞ্জ।

৩। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, তাহিরপুর, সুনামগঞ্জ।

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলোঃ

৪। উপজেলা ....তাহিরপুর, সুনামগঞ্জ।

৫-১১। চেয়ারম্যান..ইউপি, তাহিরপুর, সুনামগঞ্জ।

১১-১৩। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, ইউনিয়ন ভূমি অফিস, ডিহিভাটী/তাহিরপুর সদর, তাহিরপুর, সুনামগঞ্জ । বিজ্ঞপ্তিটি স্থানীয় হাট বাজারে ঢোল শহরতের মাধ্যমে ব্যাপক প্রচারের ব্যাবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

১১। নোটিশ বোর্ড।

24/08/2022

(মোঃ রায়হান কবির)
সহকারী কমিশনার(ভূমি)(অ:দা:)
ও
আহ্বায়ক
উপজেলা জলমহাল খাস আদায় কমিটি
তাহিরপুর, সুনামগঞ্জ।