

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
উপজেলা ভূমি অফিস  
শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ।

[acl.southsunamganj.sunamganj.gov.bd](http://acl.southsunamganj.sunamganj.gov.bd)

স্মারক নং ৩১.৬০.৯০২৭.০০০.০৫.০০১.২৩৪০

তারিখ: ২২ জানুয়ারি, ২০২৪ খ্রিঃ।

**জলমহাল খাস কালেকশনে ইজারা প্রদানের দরপত্র বিজ্ঞপ্তি-১০**

এতদ্বারা সুনামগঞ্জ জেলার সকল মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি লি:/ সর্বধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, (ক) উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ এর ০৮/০১/২০২৪ তারিখের ০৫.৪৬.৯০২৭.০০০.০২.০০১.১৭-৩৫(১) নং স্মারকে উপজেলা প্রশাসনের ব্যবস্থাপনাধীন ২০ একরের নীচে “গজারিয়া প্রকাশিত মনুকাটা” জলমহালের ১৪৩০ বাংলা সনের অবশিষ্ট সময়ের জন্য খাস কালেকশন আদায় এবং (খ) উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ এর ১৭/০১/২০২৪ তারিখের ০৫.৪৬.৯০১১.০০০.০২.০০১.১৮-৫৭নং স্মারকের নির্দেশনা এবং জন্য নির্দেশনা প্রদান করা হয়। উক্ত নির্দেশনা মোতাবেক নিম্নে উল্লেখিত তফসিলের জলমহাল এর বিপরীতে জলমহাল খাস কালেকশন দেয়া হবে। আগ্রহী আবেদনকারীগণকে জলমহালের খাসমূল্য উল্লেখপূর্বক সীলগালা অবস্থায় মুখবন্ধ খামে আবেদনপত্র দাখিল করতে হবে।

ক্র: নং	উপজেলার নাম	জলমহালের নাম	মৌজা ও জেএলনং	দাগ নং	পরিমাণ (একরে)	সর্বশেষ বছরের ইজারামূল্য	খাস মূল্য	মন্তব্য
০১	শান্তিগঞ্জ	গজারিয়া প্রকাশিত মনুকাটা	দুর্গাপুর	৪৭৪	৩.৫৩	২৮,০০৪/-	-	১। ১৪৩০ বাংলা সনের অবশিষ্ট সময়ের জন্য ২। জলমহাল সংক্রান্ত অন্যান্য যেকোনো তথ্য উপজেলা ভূমি অফিস, শান্তিগঞ্জ হতে জানা যাবে।
০২.	--	--	দেখার হাওর/১৩৮	১৯২৫	১০.৮৫	প্রযোজ্য নয়	--	সরকারী দখল ও নিয়ন্ত্রণ এবং রাজস্ব বৃদ্ধির স্বার্থে।

২। খাস কালেকশনের জন্য আবেদনকারীকে সাদা কাগজে ২০/- টাকার কোর্ট ফি সম্বলিত আবেদনপত্রে মাধ্যমে আবেদন দাখিল করতে হবে। আবেদনকারীকে নিজের নাম, পিতা/স্বামীর নাম, ঠিকানা, মোবাইল নং, জলমহালের নাম, খাস কালেকশনের মূল্য উল্লেখপূর্বক মুখ বন্ধ খামে দাখিল করতে হবে। আবেদনে কোন প্রকার কাটাকাটি/ঘষামাজা গ্রহণযোগ্য হবে না।

৩। আবেদনের সাথে জামানত বাবদ সহকারী কমিশনার (ভূমি), শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ বরাবরে আবেদনে উল্লেখিত মূল্যের ৫০% টাকা ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার দাখিল করতে হবে।

৪। সরকারী জলমহাল খাস কালেকশনের দায়িত্বপ্রাপ্ত ব্যক্তি সরকারী নিয়ম অনুযায়ী উদ্ধৃত মূল্যের অতিরিক্ত ১৫% ভ্যাট ও ১০% উৎসকর প্রদান করবেন।

৫। কোন মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/ব্যক্তির নিকট সরকারি পাওনা বকেয়া থাকলে তিনি খাস কালেকশনের জন্য আবেদন করতে পারবেন না।

৬। খাস কালেকশনের জন্য বন্দোবস্তকৃত/ইজারাকৃত জলমহালের কোথাও প্রবাহমান প্রাকৃতিক পানি আটকে রাখা যাবে না এবং জলমহালের কোন অংশ স্থায়ী/অস্থায়ী বাঁধ/প্রতিবন্ধকতা স্থাপন করা যাবে না যাতে ফৌজদারী কার্যবিধির ১৩৩ ধারা অথবা ১৯৫০ সনের মৎস্য সংরক্ষণ আইনের কোন বিধান লঙ্ঘিত হয়।

৭। যে সকল জলমহাল থেকে (নদী, হাওর, খাল ইত্যাদি) জমিতে সেচ প্রদানের সুযোগ রয়েছে। সেখান থেকে সেচ মৌসুমে সেচ প্রদান বিঘ্নিত করা যাবে না। যেসকল বদ্ধ জলমহাল খাস কালেকশনের জন্য বন্দোবস্ত/ইজারা দেয়া হবে সেখান থেকে মৎস্য চাষের ক্ষতি না করে পরিমিত পর্যায়ে সেচ কার্যক্রম গ্রহণ করা যাবে।

৮। কোন অবস্থাতেই খাস কালেকশনের সময় জলমহাল শুকিয়ে মাছ ধরা যাবে না এবং মা মাছ নিধন করা যাবে না।

৯। ইতিমধ্যে কোন জলমহাল কোন আদালত বা উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের কোন প্রকার নিষেধাজ্ঞা/স্বগিতাদেশ থাকলে সংশ্লিষ্ট জলমহালের ক্ষেত্রে এ বিজ্ঞপ্তি কার্যকর হবে না।

১০। কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় খাস কালেকশনের বিজ্ঞপ্তি/খাস কালেকশনের কার্যক্রম বাতিল করা ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

১১। খাস কালেকশনের বিষয়ে উপজেলা খাস কমিটির সিদ্ধান্ত এর পূর্ব পর্যন্ত আবেদনকারীদের ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার অবমুক্ত করা হবে না।

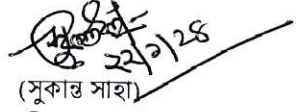
১২। সর্বাবস্থায় সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি-২০০৯ অনুসরণ করা হবে এবং খাস কালেকশনের বিষয়ে উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।

১৩। বিজ্ঞপ্তি উপজেলা ভূমি অফিস, শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ এর নোটিশ বোর্ড এবং ওয়েবসাইড [acl.southsunamganj.sunamganj.gov.bd](http://acl.southsunamganj.sunamganj.gov.bd) এ পাওয়া যাবে।

চলমান পাতা- ০২

১৪। আবেদন দাখিল ও দরপত্র বন্ধ খোলা সংক্রান্ত তথ্যাদি নিম্নরূপ:

ক্র.নং	আবেদনপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র বন্ধ খোলার তারিখ ও সময়	আবেদনপত্র দাখিলের স্থান
১	২৪ জানুয়ারি, ২০২৪ তারিখ সকাল ১০.০০ ঘটিকা হতে দুপুর ১.০০ ঘটিকা (অফিস চলাকালীন সময়)	২৪ জানুয়ারি, ২০২৪ তারিখ বিকাল ৩.০০ ঘটিকা	উপজেলা ভূমি অফিস, শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ।

  
(সুকান্ত সাহা)

সহকারী কমিশনার (ভূমি) (অ:দা)  
শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ।

তারিখ: ২২ জানুয়ারি, ২০২৪ খ্রিঃ।

স্মারক নং- ৩১.৬০.৯০২৭.০০০.০৫.০০১.২৩- ৪০ (ন)  
অনুলিপিঃ সদয় অবগতির জন্য (জৈষ্ঠ্যতার ক্রমানুসারে নয়)

১। জেলা প্রশাসক, সুনামগঞ্জ।

২। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ।

৩। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), সুনামগঞ্জ।

৪। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ।

অনুলিপি(অবগতি ও বহল প্রচারের জন্য)-

৫। উপজেলা.....অফিসার, (সকল), শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ।

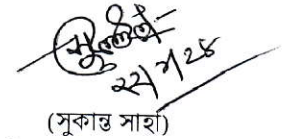
৬। উপজেলা মৎস্য/সমাজসেবা/সমবায় কর্মকর্তা, শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ(বিজ্ঞপ্তিটি সকল মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি লিঃ কে অবহিত করণের অনুরোধসহ)

৭। চেয়ারম্যান.....ইউ/পি(সংশ্লিষ্ট), শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ বহল প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

৮। উপ-সহকারী কৃষি কর্মকর্তা.....ইউ/পি, উপজেলা কৃষি অফিস, শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ।

৯। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, পাগলা/পাথারিয়া, শান্তিগঞ্জ। তার অধিক্ষেত্রের সকল হাটবাজার/জনসমাগম বেশি হয় এমন গুরুত্বপূর্ণ স্থানে বিজ্ঞপ্তিটির মাধ্যমে বহল প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

১০। অফিস কপি/নোটিশ

  
(সুকান্ত সাহা)

সহকারী কমিশনার (ভূমি) (অ:দা)  
শান্তিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ।