গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস
দিরাই, সুনামগঞ্জ।
www.acl.derai.sunamganj.gov.bd

স্মারক নং-৩১.৪৬.৯০২৯.০০০.০৩.০০৭.২৩-৪৬৪ তারিখ : ২৪ জুলাই ২০২৩

জলমহাল খাস কালেকশন বিজ্ঞপ্তি

উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, দিরাই, সুনামগঞ্জ এর ২০.০৭.২০২৩ তারিখের ০৫.৪৬.৯০২৯.০৮.০১৯.১৭-৪৩৫(৪) সংখ্যক স্মারকের প্রেক্ষিতে সর্বসাধারনের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নতফসিল বর্নিত ২০ একরের উর্ধ্বে জলমহালসমূহ ১৪৩০ বাংলা সনের অবশিষ্ট সময়ের জন্য খাস আদায়ের নিমিত্ত নিম্নোক্ত শর্তাধীনে আবেদন আহ্বান করা যাচ্ছে। আগ্রহী প্রার্থীগণকে নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয় ও সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন ভূমি অফিস হতে অফিস চলাকালিন সময়ে ফরম সংগ্রহ করে আগামী ০১.০৮.২০২৩ তারিখ দুপুর ১২.০০ ঘটিকার মধ্যে উপজেলা ভূমি অফিস, দিরাই, সুনামগঞ্জ এ রক্ষিত নির্ধারিত বাক্সে দাখিল করার জন্য অনুরোধ করা হলো। ০১.০৮.২০২৩ তারিখ বেলা ২.০০ ঘটিকার সময় উপজেলা জলমহাল খাস কালেকশন কমিটি কর্তৃক প্রাপ্ত আবেদনপত্রসমূহ যাচাই বাছাই করা হবে।

ক্রমিক নং	জলমহালের নাম	মৌজা ও জে, এল নং	পরিমান (একর)	বিগত ০৩ বছরের গড় মূল্য	সরকার নির্ধারিত ইজারা মূল্যে ৫% বর্ধিত হারে মূল্য	মন্তব্য
০১	বড় গুগলী ছোট হুগলী (বদ্ধ)	বাসুরী/১১৪ নারায়নকুড়ি/	৫০.৫২	--	১,৭০,১০০/-	
০২	সান্দুয়া হান্দুয়া (বদ্ধ)	গরমা/১২৩ একতিয়ারপুর/১১৮	১০৭.৮৬	--	১২,৭০,৫০০/-	
০৩	বৌয়ালিয়া বিল গ্রুপ (বদ্ধ)	ধলকুতুব/১৯০	৩৩.৬২	--	৬৭,১৩৪/-	

শর্তাবলী ঃ

১। আবেদনের সাথে সহকারী কমিশনার (ভূমি), দিরাই, সুনামগঞ্জ বরাবরে দরপত্রে উল্লিখিত দরের ২৫% জামানতের অর্থ ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। আবেদন গৃহীত হলে উক্ত অর্থ খাস কালেকশনের মূল্যের সাথে সমন্বয় করা হবে।

২। খাস কালেকশন অনুমোদন হওয়ার ০৩(তিন) দিনের মধ্যে ১৫% ভ্যাট ও ১০% মূল্য সংযোজন করসহ সম্পূর্ণ টাকা জমা দিতে হবে।

৩। বদ্ধকরা খামের ওপর জলমহালের নাম, আবেদনকারীর নাম, ঠিকানা উল্লেখসহ সহকারী কমিশনার(ভূমি), দিরাই. সুনামগঞ্জ বরাবরে নির্ধারিত সময়ের মধ্যে দাখিল করতে হবে।

৪। কোন প্রকার ঘষামাজা কাটা ছেড়া আবেদন বাতিল বলে গণ্য করা হবে।

৫। খাস কালেকশনে ইজারা গ্রহণ করে ইজারা মূল্য পরিশোধের পর যে কোন অজুহাতে ক্ষতিপূরণ চেয়ে জলমহালের ইজারা মেয়াদ বর্ধিত করা যাবে না।

৬। জলমহালের কোন অংশে স্থায়ী/অস্থায়ী বাঁধ বা প্রতিবন্ধকতা স্থাপন করা যাবে না ।

৭। জলমহালের পানি শুকিয়ে মাছ ধরা যাবে না এবং মা মাছ ও পোনামাছ নিধন করা যাবেনা।

৮। কর্তৃপক্ষ যেকোন সিদ্ধান্ত গ্রহণ ও বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

২৪.০৭.২৩

(জনি রায়)
সহকারী কমিশনার(ভূমি)
ও
আহ্বায়ক
উপজেলা জলমহাল খাস কালেকশন কমিটি
দিরাই, সুনামগঞ্জ।

তারিখ : ২৪ জুলাই ২০২৩

স্মারক নং-৩১.৪৬.৯০২৯.০০০.০৩.০০৭.২৩.৪৬৪/১(২০)

অনুলিপি সদয় অবগতির জন্য।

১। মাননীয় সংসদ সদস্য, সুনামগঞ্জ-২

২। জেলা প্রশাসক, সুনামগঞ্জ

৩। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, দিরাই, সুনামগঞ্জ

৪। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, দিরাই, সুনামগঞ্জ

৫। উপজেলা ----------------------------------অফিসার,দিরাই, সুনামগঞ্জ

৬। উপ- সহকারী কৃষি কর্মকর্তা, দিরাই, সুনামগঞ্জ

৭। চেয়ারম্যান--------------------------------ইউপি (সকল), দিরাই, সুনামগঞ্জ

৮। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, /রাজানগর/ধল/জগদল, দিরাই, সুনামগঞ্জ। বর্নিত জলমহালে যাতে কেউ অবৈধভাবে মৎস্য আহরণ করতে না পারে সে বিষয়ে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণসহ বিজ্ঞপ্তিটি হাট বাজারে ব্যাপক প্রচার করার জন্য অনুরোধসহ

৯। নোটিশ বোর্ড

২৪.০৭.২৩

সহকারী কমিশনার(ভূমি)
দিরাই, সুনামগঞ্জ।