

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাচী অফিসারের কার্যালয়
শাল্লা, সুনামগঞ্জ।
shalla.sunamganj.gov.bd

স্থায়ীকরণ-০৫.৪৬.৯০১১.০০০.৩৫.০০৮.১৯- ৭৮)

তারিখ : ০৪ মার্চ ২০২১ খ্রি:
১৯ ফালুন ১৪২৭ বাংলা

সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এর আলোকে শাল্লা উপজেলার ২০ একর পর্যন্ত বক্ষ জলমহাল ইঞ্জারা প্রদানের লক্ষ্যে আবেদন আহবান।

বিজ্ঞপ্তি নং ০১/২০২১

সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি ২০০৯ অনুযায়ী সুনামগঞ্জ জেলার শাল্লা উপজেলা প্রশাসনের ব্যবস্থাপনাধীন ২০ একরের নিম্নে
ইঞ্জারাযোগ্য জলমহাল ১৪২৮-১৪৩০ বাংলা সন মেয়াদে ০৩ (তিনি) বছরের জন্য ইঞ্জারা প্রদানের লক্ষ্যে নির্বক্ষিত প্রকৃত মৎস্যজীবি সমিতি/সদস্যগণের
নিকট থেকে নির্ধারিত সময়সূচি ও নিয়মাবলী অনুসরণপূর্বক আবেদন আহবান করা যাচ্ছে।

আবেদন পত্র ত্রয় এবং দাখিলের সময়সূচী ৪

আবেদনের পর্যায়	আবেদন পত্র ত্রয়ের শেষ তারিখ	দাখিলের শেষ তারিখ	মন্তব্য
১ম	২২/০৩/২০২১ অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	২৩/০৩/২০২১	--
২য়	০৪/০৪/২০২১ অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	০৫/০৪/২০২১	১ম পর্যায়ে অবিক্রিত জলমহালের জন্য
৩য়	১৮/০৪/২০২১ অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	১৯/০৪/২০২১	২য় পর্যায়ে অবিক্রিত জলমহালের জন্য
৪র্থ	০৩/০৫/২০২১ অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	০৪/০৫/২০২১	৩য় পর্যায়ে অবিক্রিত জলমহালের জন্য

৪ ১৪২৮-১৪৩০ বাংলা সন মেয়াদে ইঞ্জারাযোগ্য জলমহালের তালিকা :

ক্র: নং	জলমহালের নাম	মৌজা ও জে এল নং	পরিমাণ (একর)	৫% বৃক্ষিতে সরকারী বার্ষিক ইঞ্জারা মূল্য	মন্তব্য
০১	গুল্লো বিল	সুখলাইন-৪০	৫.৯৩	১৩,২৩০/-	
০২	ছাবির বিল	চরিবশা-৫৭	৭.২৩	১৬,০৮২/-	
০৩	কুমারিয়া বিল	কাশীপুর-১৬	১৪.১০	২৩,৬৪৬/-	
০৪	চামতি নদী	ঐ	৩.১০	৮,৩৩৫/-	
০৫	পাতলে ধরা বিল	সুখনবংশী-৫৪	৬.৮০	১৭,৯৪৮/-	
০৬	চামতি নদীর জিয়ারা	মৌজা- খলাপাড়া-২০	৭.০০	৭৯,৮৬১/-	
০৭	আব্দুল্লাপুরের ডুইয়া	শাল্লা-৬৪	৭.০০	৪৯,৭৪৫/-	
০৮	ছেট দিঘা বড় দিঘা	কাশীপুর-১৬	১৩.৯৪	১৮,৩৫৪/-	
০৯	দাঢ়াইন নদী প্রকল্পিত মনুয়ার দাইড়	মনুয়া-৫৯, চরিবশা-০৫৭	১৮.৯৪	৫৪,২৪৩/-	
১০	কালীচুনা থুপ	শ্রীহাইল-৬০	১৩.২২	৫১,৬৫০/-	
১১	গোপী বনাইকাটা (বাহির কাজুয়া)	ইসলামপুর-৫০	১৮.৮৮	৪৬,৮৮৮/-	
১২	কালনী নদীর মরাবাক	ছত্রিশ হক, ২৮	১৭.২০	১৯,৮০০/-	
১৩	বড়খাল জলমহাল	নিয়ামতপুর-১৩	৭.৭৫	৪০,২০৩/-	
১৪	বড় ডুইয়া জলমহাল	মুহাম্মদপুর-৬৭	১৩.৯৮	৮,৬১০/-	
১৫	গোড়া ভাল্লা বিল	সুলতানপুর/৪৩	৯.৬১	৬,০৩২/-	
১৬	কামদলিয়া জলমহাল	ইসলামপুর/৫০		৭৩৯/-	
১৭	কাজুয়া! কুড় ও ভিতর নালা	ইসলামপুর/৫০	৮.৮৬	১২,৭৩১/-	
১৮	চাতল বিল	পেঁড়ারপাড়-৩৩	১৫.১৯	৬,৫৩৪/-	
১৯	বড় বন্দের বিল (রংপুর)	রংপুর-৫৩	১১.০৫	-	
২০	কারা বিল	সুলতানপুর/৪৩	১৮.৬৯	১৭,৪৯৮/-	
২১	মুক্তারপুরের ছেটি গাঁৱ	মুক্তারপুর/৪৫	১১.০৫	১,৬০৮/-	
২২	চেংগের কাড়া ও ডুবি	চরিবশা -৫৭	৫.৮৩	১,১৫৮/-	
২৩	দিঘা বিল	হরিপুর-৪৬	৩.৩৪	১,২৭৭/-	
২৪	জোয়ারিয়া বিল	সুখলাইন-৪০	১৬.২৫	৩৩,১৮৩/-	
২৫	নুতন ডোবা পুটকা খালের কুড়	পুটকা-১৯	৩.১০	-	

প্রিমিয়াম

ক্রঃ নং	জলমহালের নাম	নেটওয়ার্ক ও জে এস নং	পরিমাণ (একর)	৫% বৃক্ষিতে সরকারী বর্ষিক ইজারা মূল্য	মন্তব্য
২৬	চারকেনিয়া বিল	পুড়ার পাড়-৩৪	১৪.৮৯	-	
২৭	গোদী বিল	শ্রীহাইল-৬০	৮.১৬	-	
২৮	লামাপাড়া বিল	পেড়ারপাড়-৩৩	১৩.২২	১,৪৫৮/-	
২৯	খালিশা বিল	তুমড়া-৪২	৩.৭২	১,৪৩০/-	
৩০	গুড়া বিল	নারায়ণপুর-৩২	১৪.৯৭	-	
৩১	চাইতলা ডোবা	সুলতানপুর-৪৩	৪.৮৯	৬,৯৪৬/-	
৩২	পাগলা বিল	মরিনপুর-৬১	৫.৮৩	-	
৩৩	কুড়ি বিল	হবিবপুর-১৭	৯.০০	-	
৩৪	চৰখাই বৰজাই	কাশীপুর/	১০.০৫	৬,৩৮২/-	
৩৫	কাটা গোপী বিল (নবসৃষ্ট)	ইসলামপুর/৫০	১৮.৪৮	২১,০০০/-	
৩৬	গোপী বৰ্নাই বিল (নবসৃষ্ট)	ইসলামপুর/৫০	৮.৮৮	১৫,৭৫০/-	

-৪ বন্দোবস্ত প্রদানের শর্তাবলী ৪-

- ০১। কেবল মাত্র জলমহালের নিকটবর্তী/তীরবর্তী যে সকল প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি যা সমবায় অধিদণ্ড কর্তৃক নিবন্ধিত, সেকল সমিতি বা সমিতিসমূহ নির্দিষ্ট তীরবর্তী জলমহাল ব্যবস্থাপনার জন্য আবেদন করতে পারবেন এবং জলমহালের নিকটবর্তী/তীরবর্তী নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি গুলো প্রয়োজনীয় যোগ্যতা সাপেক্ষে অধ্যাদিকার পাবেন। কোন ব্যক্তি বা অনিবন্ধিত সংগঠন আবেদন করতে পারবেন না।
- ০২। জেলা প্রশাসক, সুন্মামগঞ্জ/ নিম্নসাক্ষরকারীর কার্যালয় থেকে জলমহাল বন্দোবস্ত প্রদানের জন্য উপজেলা নির্বাহী অফিসার, শাস্ত্র এবং অনুকূলে ৫০০/ টাকা মূল্যমানের (অফেরতযোগ্য) ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার (যে কোন তপসিলি ব্যাংক হতে) দাখিল সাপেক্ষে আবেদন ফরম ঢেক করা যাবে।
- ০৩। উক্ত সমিতিতে প্রকৃত মৎস্যজীবী ব্যক্তিত অন্য কোন সদস্য থাকলে বা কার্যনির্বাহী কমিটিতে এমন কোন সদস্য থাকেন যিনি প্রকৃত মৎস্যজীবী নন তাহলে উক্ত জলমহাল বন্দোবস্তে আবেদনের যোগ্য হবে না।
- ০৪। প্রকৃত মৎস্যজীবী ঘারা সমাজসেবা অধিদণ্ডের কর্তৃক নিবন্ধিত, যেখানে প্রকৃত মৎস্যজীবী ছাড়া অন্য কোন সদস্য নেই তারাও আবেদনে অংশ অংশের জন্য উপযুক্ত বিবেচিত হবেন।
- ০৫। আবেদনকারী সমবায় সমিতি বর্তমানে কার্যকর আছে তার প্রমাণস্বরূপ জেলা বা উপজেলা সমবায় কর্মকর্তা/ সমাজসেবা কর্মকর্তা কর্তৃক প্রত্যয়নপ্রাপ্ত দাখিল করবেন এবং বিগত ০২ বছরের অডিট রিপোর্ট দাখিল করবেন। তবে নতুন নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির ক্ষেত্রে এ ধরণের প্রমাণের দরকার হবে না।
- ০৬। নির্দিষ্ট ফরমে আবেদনপ্রাপ্ত দাখিলের সময় প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি তাদের সদস্যদের নামের তালিকা (ঠিকানাসহ) এবং কার্যনির্বাহী সদস্যদের নামের তালিকা (ঠিকানা সহ) সংযুক্ত করবেন এবং একই সাথে তার অনুলিপি উপজেলা জলমহাল কমিটির নিকট দাখিল করবেন।
- ০৭। আবেদনকারী কোন মৎস্যজীবী সংগঠন/ সমিতিতে এমন কোন সদস্য থাকেন যিনি প্রকৃত মৎস্যজীবী নন তাহলে উক্ত জলমহাল বন্দোবস্তের অযোগ্য বিবেচিত হবেন।
- ০৮। মৎস্যজীবী সংগঠন/ সমিতিকে যাচাই এর ক্ষেত্রে উক্ত সংগঠন/সমিতির কোন জঙ্গী সম্প্রস্তুতা থাকলে এবং পূর্বের কোন জলমহালের ইজারামূল্য পরিশোধে খেলাপি হয়ে থাকলে অথবা জলমহাল সংক্রান্ত কোন সার্টিফিকেট মামলা কিংবা অন্য আদালতে কোন মামলা থাকলে সঠিক্ষিণ সংগঠন/সমিতিকে কোন বন্দোবস্ত প্রদান করা যাবে না।
- ০৯। বিজ্ঞিতে অর্জন্তুক সহিতে জলমহালের ইজারা মূল্যের ২০% ব্যাংক ড্রাফট/ পে-অর্ডার জামানত হিসেবে আবেদনকারী তার আবেদনের সাথে দাখিল করবেন। সীজ প্রাণ্ত সমিতির শেষ বছরের সীজমানির সাথে উক্ত টাকা সমন্বয় করা হবে। সীজপ্রাণ্ত হয়নি এমন সমিতির ব্যাংক ড্রাফট / পে-অর্ডার ফেরত প্রদান করা হবে।
- ১০। সময়মত সীজমানি পরিশোধ না করা, তথ্য গোপন করা কিংবা অন্য অনিয়মের কারণে কোন জলমহালের সীজ বাতিল করা হলে উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি উক্ত জলমহাল পুনরায় যথা নিয়মে সীজ প্রদানের ব্যবস্থা গ্রহণ করবেন।
- ১১। সীজ গ্রহীতা কোন মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি তাদের নামে সীজকৃত জলমহাল কোন অবস্থাতেই সাব সীজ অথবা অন্য কোন ব্যক্তি/ গোষ্ঠীকে হস্তান্তর করতে পারবেন না এবং অন্য কোন উপায়ে তা ব্যবহার করতে পারবেন না। যদি তা করে থাকে তাহলে উপজেলা নির্বাহী অফিসার উক্ত সীজ বাতিল করে দিবেন এবং জমাকৃত সীজ মানি সরকারের অনুকূলে বাজেয়াও করবেন। উক্ত সীজ গ্রহীতা মৎস্যজীবী সংগঠন/ সমিতি পরবর্তী বছর জলমহাল বন্দোবস্ত সংক্রান্ত কোন আবেদন করতে পারবে না।
- ১২। কোন মৎস্যজীবী সমিতি/ সংগঠন দুটির অধিক জলমহাল ইজারা/বন্দোবস্ত পাবে না।
- ১৩। উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির সিদ্ধান্তের প্রেক্ষিতে বন্দোবস্ত/ ইজারা প্রাণ্ত প্রকৃত মৎস্যজীবী সংগঠন/ সমিতি ১ম বছরের ইজারা মূল্য এবং ইজারামূল্যের ১৫% মূল্য সংযোজন কর ও ৫% আয়কর সহ সিদ্ধান্ত প্রদানের ১৫ (পনের) কার্য দিবসের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে। প্রথম বছরের সাকূল্য ইজারামূল্য পরিশোধের সাথে সাথে ইজারাগ্রহীতাকে নিজ উদ্যোগে ৩০০/- টাকার মূল্যমানের ননজুড়িশিয়াল ট্যাম্পে ইজারা চুক্তিপ্রাপ্ত সম্পাদনক্ষেত্রে ভূমি অফিস হতে নিজ উদ্যোগে জলমহালের দখল রুক্ষে নিতে হবে।
- ১৪। ২য় বছরের সম্পূর্ণ ইজারামূল্য ১ম বছরের ১৫ই চৈত্রের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে এবং পরবর্তী বছরের ইজারামূল্য একইভাবে পূর্ববর্তী বছরের ১৫ই চৈত্রের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে। নির্ধারিত তারিখের মধ্যে যুক্তিসংগত কারণ ব্যক্তিত সমুদয় ইজারামূল্য পরিশোধে ব্যর্থ হলে উপজেলা নির্বাহী অফিসার ইজারা বাতিল করবেন এবং জামানতের অর্থ সরকারের অনুকূলে বাজেয়াও হবে। ইজারা অর্থ আর্থিক বা কিসিতে পরিশোধ করা যাবে না।
- ১৫। আবেদন ফরম ব্যবহারের মেয়াদ কেবল মাত্র নির্দিষ্ট তারিখ অর্থাৎ যে তারিখের জন্য ক্ষয় করা হবে সেই তারিখে এবং যে জলমহালের জন্য ক্ষয় করা হবে শুধুমাত্র সে জলমহালের ক্ষেত্রে দাখিলের জন্য প্রযোজ্য হবে। আবেদন ফরম ক্ষয়ের পর আবেদন ফরমের তারিখ অতিক্রান্ত হলে পরবর্তী কোন তারিখে এ আবেদনটি গ্রহণ যোগ্য হবে না। উপরন্ত আবেদনের সাথে সংযুক্ত ব্যাংক ড্রাফট খানা বাজেয়াও হবে।
- ১৬। সীলমোহরযুক্ত খামের উপর সায়রাত মহালের নাম অবশ্যই উপরে করতে হবে।

১৫/১০

- ১৭। আবদেনপত্র ক্রয়ের রশিদ আবদেনপত্রের সাথে আবশ্যিকভাবে সংযুক্ত করতে হবে।
 - ১৮। ইজারামূল্য পরিশোধের সংগে অনুমোদিত সমিতি / সংগঠন অ-উদ্যোগে ইজারা চুক্তি সম্পাদনক্রমে সংশৃষ্ট ইউনিয়ন ভূমি অফিস হতে নিয়ম উদ্যোগে জলমহালের দখল প্রাপ্ত করতে হবে। অন্যথায় যথাসময়ে জলমহালের দখল না পাওয়ার অভ্যন্তরে পরবর্তীতে কোন উজ্জ্বল আপন্তি প্রাপ্ত করা হবে না। সীজ চুক্তি সম্পাদন ব্যক্তিত জলমহাল হস্তান্তর করা হইবে না।
 - ১৯। যে সকল জলমহালের উপর আদালতের / উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের ছিত্রাবস্থা/ছিত্রাদেশ/নিয়েদোজ্জ্বার আদেশ রয়েছে সে সকল সায়রাত মহালের জন্য উচ্চ বিজ্ঞপ্তি কার্যকর হবে না। ছিত্রাবস্থা/ছিত্রাদেশ/নিয়েদোজ্জ্বার আদেশ প্রত্যাহারের পর যথা নিয়মে বন্দোবস্ত কার্যক্রম প্রাপ্ত করা হবে।
 - ২০। বছরের যে কোন সময়েই ইজারা প্রদান করা হোক না কেম উচ্চ ইজারা ১লা বৈশাখ ১৪২৭ বাংলা সন হতে কার্যকর বলে গণ্য হবে।
 - ২১। মামলাজনিত কারণে / উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের আদেশের কারণে বা অন্য কোন আইনসংগত কারণে সায়রাত মহালসমূহের সময়মত দখল না পাওয়ার বিষয়ে কোন অভ্যন্তর প্রাপ্তযোগ্য হবে না।
 - ২২। জলমহাল ব্যবস্থাপনা ও বন্দোবস্ত নীতি-২০০৯ সর্বক্ষেত্রে প্রযোজ্য হবে।
 - ২৩। আবদেন পত্র ঘষামাজা-কাটাহেড়া কিংবা অসম্পূর্ণ আবদেনপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে। আবদেন ফরমে কোন প্রকার দুইটি ব্যবহার করা যাবে না, ব্যবহার করা হলে তা বাতিল বলে গণ্য হবে।
 - ২৪। আদালতে কোন মামলা / প্রাকৃতিক কারণে কোন ক্ষতিগ্রস্ততা অভ্যন্তর প্রাপ্তযোগ্য হবে না।
 - ২৫। প্রাকৃতিক ভারসাম্য নষ্ট হতে পারে এ ধরনের কোন কার্যক্রম প্রাপ্ত করা যাবে না। জলমহালের প্রাকৃতিক পরিবেশ পরিবর্তন সহ কোন প্রকার ক্ষতি সাধন করা যাবে না। এরপ করা হলে বন্দোবস্ত বাতিল করা হবে।
 - ২৬। প্রত্যেক জলমহালের জন্য পৃথক পৃথক আবদেনপত্র দাখিল করতে হবে। অস্পষ্ট আবদেনপত্র প্রাপ্তযোগ্য হবে না।
 - ২৭। যে কোন আবদেন প্রাপ্ত বাতিলের বিষয়ে কমিটির সিদ্ধান্তে চৰ্তাৰ বলে গণ্য হবে।

ମୁଦ୍ରଣ ତାରିଖ ୨୦୧୨

উপজেলা নির্বাচী অফিসার

8

সমাপ্তি

ଉପାସନା କରିବାକୁ ରାତ୍ରିରେ ଶାଶ୍ଵତ

শাস্তা সন্ধানগুলি ।

ଅନୁଲିପି ସଦୟ ଭ୍ରମଗତି ଓ କାର୍ଯ୍ୟାର୍ଥ ।

- মাননীয় সংসদ সদস্য, সুনামগঞ্জ-২ নির্বাচনী এলাকা, সুনামগঞ্জ।
 - জেলা প্রশাসক, সুনামগঞ্জ।
 - পুলিশ সুপার, সুনামগঞ্জ।
 - চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, শান্তা, সুনামগঞ্জ।
 - অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), সুনামগঞ্জ।
 - উপজেলা নির্বাচী অফিসার,----- (শান্তা ব্যাটিত সকল),সুনামগঞ্জ।
 - আধিকারিক পরিচালক, বাংলাদেশ বেতার,মিরের ময়দান,সিলেট। বিজ্ঞপ্তি সংক্ষিত আকারে ১৮ মার্চ, ২০২০ খ্রিঃ তারিখের পূর্বে ছানীয় খবরে একবার প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো।
 - সহকারী কমিশনার (ভূমি) শান্তা। ইংজারা পঞ্জিকাতে নির্বাচিত তারিখ ও সময়ে উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির সভায় উক্ত কমিটির সদস্য সচিব হিসাবে উপস্থিত থাকার জন্য অনুরোধ করা হলো।
 - জেলা তথ্য অফিসার, সুনামগঞ্জ। বিজ্ঞপ্তি বহুল প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো।
 - উপজেলা ----- কর্মকর্তা (সকল) শান্তা, সুনামগঞ্জ।
 - ব্যবস্থাপক, বাংলাদেশ কৃষি ব্যাংক/ সোনালী ব্যাংক লিঃ, শান্তা, সুনামগঞ্জ।
 - চেয়ারম্যান ----- ইউনিয়ন পরিষদ (সকল) শান্তা, সুনামগঞ্জ।
 - ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, ইউনিয়ন ভূমি অফিস, ঘৃঙ্গিয়ার গাঁও/ দাউদপুর ক্যাম্প অফিস, শান্তা। তাঁকে বিজ্ঞপ্তি ছানীয় বাজারে চোল শহরতের মাধ্যমে প্রচার করার জন্য অনুরোধ করা হলো এবং কোন কোন বাজারে চোল শহরত করা হলো তার প্রতিবেদন দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।
 - সম্পাদক, দৈনিক শ্যামল সিলেট, মীরা বাজার সিলেট। উক্ত বিজ্ঞপ্তি আপনার পত্রিকায় ভিতরের পাতায় বল্ল পরিসরে কেবলমাত্র ০১টি সংখ্যায় জনরী ভিত্তিতে প্রকাশের জন্য এবং প্রকাশিত সংখ্যার ০৩(তিনি) কপি এ অফিসে দাখিলের জন্য অনুরোধ কার হলো।
 - জনাব----- সভাপতি/ সম্পাদক,----- মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি লিঃ, শান্তা, সুনামগঞ্জ।
 - নেটিশ বোর্ড।